

Praxisseminar Fassadenbau:

Lebensdauer von Bauteilen - BBSR-Tabelle

Der Lebenszykluskostenberechnung ist in den letzten Jahren eine immer größere Bedeutung zugekommen. Ein entscheidender Faktor hierfür ist die Lebensdauer von Bauteilen und der daraus resultierende Instandhaltungsaufwand während der Nutzungsphase einer Immobilie.

Die Bauteillebensdauer ist eine wichtige Entscheidungshilfe bei der Auswahl der Baustoffe in der Planungsphase für Neubau und Renovierung.

Zur Nachweisführung für das „Bewertungssystem Nachhaltiges Bauen“ (BNB) ist die Tabelle „Nutzungsdauern von Bauteilen zur Lebenszyklusanalyse nach BNB“ des Bundesinstitutes für Bau-, Stadt- und Raumforschung (BBSR) – in ihrer jeweils aktuellen Fassung – verbindlich

Da für die Lebenszyklusberechnungen nach BNB lediglich ein Betrachtungszeitraum von 50 Jahren angesetzt ist, beschränkt sich die BBSR-Tabelle bei Ihrer Betrachtung der Nutzungsdauer auf die Ersatzhäufigkeit innerhalb der ersten 50 Jahre. Ob für einzelne Bauteil tatsächlich 85 oder 90 Jahre angesetzt werden können ist für diese Betrachtung irrelevant.

Auf dem Informationsportal "Nachhaltiges Bauen"

<http://www.nachhaltigesbauen.de/baustoff-und-gebaeuedaten/nutzungsdauern-von-bauteilen.html>

ist die aktuelle Fassung sowie weitere Erläuterungen zur Tabelle und die Herkunft der Daten abrufbar.